



Република Србија
Град Крагујевац
Градско веће
Број: 350-1516/24-V
Датум: 14. јун 2024. године
Крагујевац

ГРАД КРАГУЈЕВАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

14 JUN 2024

Приймљено

Орган	Орг. јед.	Број	Прилог	Вредност
I		350-1519		

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА
- за Председника Скупштине града Крагујевца -

У складу са чланом 119. став 2. Пословника Скупштине града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 16/21) достављамо Вам, како бисте уврстили у предложени дневни ред седнице Скупштине града Крагујевца

- Предлог одлуке о изменама и допунама Одлуке о изради Измене и допуне дела Друге измене и допуне дела Плана детаљне регулације „Институт за стрна жита-радна зона Феникс“

Уколико у дневни ред седнице Скупштине града уврстите Предлог одлуке о изменама и допунама Одлуке о изради Измене и допуне дела Друге измене и допуне дела Плана детаљне регулације „Институт за стрна жита-радна зона Феникс“, за представника предлагача на седници Скупштине града Крагујевца, Градско веће одредило је г-дина Ивана Радуловића, Главног урбанисту града Крагујевца.



Заменик Градоначелника,
Дејан Ружић



Република Србија

Град Крагујевац

Градско веће

Број: 350-1516/24-V

Датум: 14. јун 2024. године

К р а г у ј е в а ц

Градско веће, на основу члана 46. став 1. тачка 1. у вези члана 66. став 5. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", број 129/07, 83/14- др. закон, 101/16-др. закон, 47/18 и 111/21 – др. закон), члана 59. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), члана 2. став 1. тачка 1. Одлуке о Градском већу ("Службени лист града Крагујевца", број 8/22-пречишћен текст) и члана 49. став 3. Пословника о раду Градског већа ("Службени лист града Крагујевца", број 13/24), на седници одржаној дана 14. јуна 2024. године, доноси

З А К Љ У Ч А К

**о утврђивању Предлога одлуке о изменама и допунама Одлуке о изради
Измене и допуне дела Друге измене и допуне дела Плана детаљне регулације
„Институт за стрна жита-радна зона Феникс“**

I Утврђује се Предлог одлуке о изменама и допунама Одлуке о изради Измене и допуне дела Друге измене и допуне дела Плана детаљне регулације „Институт за стрна жита-радна зона Феникс“ и упућује се Скупштини града Крагујевца, на разматрање и доношење.

II За представника предлагача на седници Скупштине града Крагујевца одређује се Иван Радуловић, Главни урбаниста града Крагујевца.

О б р а з л о ж е њ е

Правни основ за доношење Закључка о утврђивању Предлога одлуке о изменама и допунама Одлуке о изради Измене и допуне дела Друге измене и допуне дела Плана детаљне регулације „Институт за стрна жита-радна зона Феникс“ (у даљем тексту: Закључак), садржан је у члану 46. став 1. тачка 1. у вези члана 66. став 5. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", број 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон, 47/18 и 111/21 – др. закон), члану 59. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), члану 2. став 1. тачка 1. Одлуке о Градском већу ("Службени лист града Крагујевца", број 8/22-пречишћен текст) и члану 49. став 3. Пословника о раду Градског већа ("Службени лист града Крагујевца", број 13/24), којима је утврђено да је Градско веће предлагач аката које доноси Скупштина града Крагујевца, као и да закључком одлучује о процедуралним питањима и иницира доношење и предлагање одлука и других аката, као и начин решавања појединих питања.

Разлог за доношење овог закључка је процедуралног карактера и основ је за упућивање Предлога одлуке о изменама и допунама Одлуке о изради Измене и допуне дела Друге измене и допуне дела Плана детаљне регулације „Институт за стрна жита-радна зона Феникс“, Скупштини града Крагујевца, на разматрање и доношење.

Заменик Градоначелника,

Дејан Ружић, с.р.



Република Србија
Град Крагујевац
Градска управа за развој и инвестиције
Број:350-1408/24-XXIV
Датум: 14. јун 2024. године
К р а г у ј е в а ц

ГРАДСКО ВЕЋЕ
- за председника Градског већа -

Градска управа за развој и инвестиције, у складу са чланом 52. став 1. тачка 1. у вези члана 66. став 7. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије“, број 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон, 47/18 и 111/21-др. закон), чланом 68. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца („Службени лист града Крагујевца“, број 8/19) и чланом 11. став 1. алинеја друга и четврта и члана 18. став 2. алинеја четрдесет девета Одлуке о организацији Градских управа града Крагујевца („Службени лист града Крагујевца“, број 37/21 – пречишћен текст и 14/23), припремила је и упућује Градском већу на разматрање и одлучивање

- Нацрт одлуке о изменама и допунама Одлуке о изради Измене и допуне дела Друге измене и допуне дела Плана детаљне регулације „Институт за стрна жита-радна зона Феникс“.

Нацрт одлуке о изменама и допунама Одлуке о изради Измене и допуне дела Друге измене и допуне дела Плана детаљне регулације „Институт за стрна жита-радна зона Феникс“ припремљен је у складу са одредбама:

1) члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23),

2) члановима 32. до 36. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник Републике Србије“, број 32/19),

3) члана 40. став 1. тачка 20. Статута града Крагујевца („Службени лист града Крагујевца“, број 8/19) - правни основ,

4) као и са одредбама Правилника о припреми, достављању и контроли нацрта/предлога аката који се упућују Градском већу („Службени лист града Крагујевца“, број 14/24 и 15/24).

Предлажемо да у Дневни ред седнице уврстите Нацрт одлуке о изменама и допунама Одлуке о изради Измене и допуне дела Друге измене и допуне дела Плана детаљне регулације „Институт за стрна жита-радна зона Феникс“, и уколико то учините, за представника предлагача на седници Градског већа одређује се Иван Радуловић, Главни урбаниста града Крагујевца.

ВД НАЧЕЛНИКА,
Снежана Петровић, с.р.

Скупштина града Крагујевца, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/09, 81/09– исправка, 64/10–одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13– одлука УС, 50/13– одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19– др.закон, 9/20,52/21 и 62/23), члана 32. у вези члана 36. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник Републике Србије“, број 32/19) и члана 40.став 1. тачка 20. Статута града Крагујевца („Службени лист града Крагујевца“, број 8/19), на седници одржаној _____ године, доноси

О Д Л У К У

о изменама и допунама Одлуке о изради Измене и допуне дела Друге измене и допуне дела Плана детаљне регулације „Институт за стрна жита-радна зона Феникс“

Члан 1.

У називу Одлуке о изради Измене и допуне дела Друге измене и допуне дела Плана детаљне регулације „Институт за стрна жита-радна зона Феникс“ („Службени лист града Крагујевца“, број 14/23)-у даљем тексту: Одлука, речи: „Друге измене и допуне дела“, бришу се.

Члан 2.

У члану 1.Одлуке речи: „Друге измене и допуне дела“, бришу се.

Члан 3.

У члану 2.Одлуке, став 1.речи: „Друге измене и допуне дела“, се бришу, после речи: „саобраћајнице“,брише се интерпункцијски знак запета и додају бројеви и речи: „(к.п. бр. 10418/20 КО Крагујевац 4), међном линијом између к.п. бр. 10418/19 и 10418/25; 10418/25 и 10422/4; 10418/25 и 10418/7,а речи: „и границом кп.бр. 10417/1 КО Крагујевац 4 до укрштања са улицом Миодрага Влајића Шуке- државним путем ИБ реда 24“, замењују се речима: „до улице Саве Ковачевића, наставља улицом Саве Ковачевића до укрштања са улицом Миодрага Влајића – Шуке - државног пута ИБ реда 24, наставља улицом Миодрага Влајића – Шуке до међне линије између к.п.бр. 10472/25 и 10470/7 КО Крагујевац 4; к.п.бр. 10472/25 и 10480/3 КО Крагујевац 4; 10472/26 и 10472/24 и 10472/23 и катастарске међне линије између к.п.бр. 10472/19 и 10472/25 КО Крагујевац 4, иде даље дуж регулационе линије улице Миодрага Влајића – Шуке све до почетне тачке описа границе обухвата.“

У члану 2.Одлуке, став 3.мења се и гласи:

„Површина обухвата Плана износи приближно 28.87.41 ha.“

У члану 2.Одлуке, став 4.мења се и гласи:

„Оквирна граница обухвата Плана дата је на графичком прилогу: Катастарско топографска подлога са границом обухвата Плана, који је саставни део ове одлуке“.

У члану 2.Одлуке, став 5.после речи: „Плана“ додаје се запета и речи:“као и тачан попис катастарских парцела,“.

Члан 4.

У члану 3.Одлуке, став 1.после речи: „је“ додају се речи: „Генерални урбанистички план „Крагујевац 2030“ („Службени лист града Крагујевца“, број 24/23) - у даљем тексту: ГУП и“.

У члану 3.Одлуке,после става 1.додаје се нов став 2.који гласи:

„Предметно подручје налази се у северном делу Града на удаљености од око 1.700m од центра града у Месној заједници „Бубањ“. Целокупан обухват Плана се налази у грађевинском подручју.“

У члану 3.Одлуке додаје се нови став 5.који гласи:

„Основна концепција развоја овог простора према ГУП-у је нова изградња на неизграђеном земљишту, опремање насеља потребним јавним и осталим функцијама у складу са ГУП-ом.“

Члан 5.

У члану 5. Одлуке, алинеја прва мења се и гласи:

„- стварање услова за планско уређење и коришћење простора;“

Члан 6.

У члану 6. Одлуке, после речи: „измену“, додају се речи: „обухвата Плана и“, а после речи: „грађења“, додаје се запета и речи: „а у складу са ГУП-ом односно планом ширег подручја“.

Члан 7.

У члану 12. ставу 1. Одлуке, после речи: „године“, додају се речи: „и Одлуком о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину Измене и допуне дела Плана детаљне регулације „Институт за стрна жита-радна зона Феникс“, број 350-1408/24-XXIV од 12. јуна 2024. године.“

У члану 12. ставу 2. Одлуке, реч: „Одлука“, замењује се речју: „Одлуке“, а речца: „је“, замењује се речцом: „су“.

Члан 8.

После члана 12. Одлуке, додаје се нов члан 12а који гласи:

„Члан 12а

За потребе израде Плана није потребна израда Студије заштите непокретних културних добара а у складу са Мишљењем Завода за заштиту споменика културе Крагујевац“.

Члан 9.

Овлашћује се Одбор за прописе да изврши правно техничку редакцију, утврди и објави пречишћен текст Одлуке о изради Измене и допуне дела Плана детаљне регулације „Институт за стрна жита-радна зона Феникс“.

Члан 10.

Ова одлука се објављује у Централном регистру планских докумената.

Члан 11.

Одлука ступа на снагу осмог дана од објављивања у „Службеном листу града Крагујевца“.

Образложење

Правни основ за доношење Одлуке о изменама и допунама Одлуке о изради Измене и допуне дела Друге измене и допуне дела Плана детаљне регулације „Институт за стрна жита-радна зона Феникс“ (у даљем тексту: Одлука) садржан је у одредбама члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23), члана 32. у вези члана 36. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник Републике Србије“, број 32/19) и члана 40. став 1. тачка 20. Статута града Крагујевца („Службени лист града Крагујевца“, број 8/19) којима је прописано да одлуку о изради планског документа доноси Скупштина града, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за стручну контролу, односно Комисије за планове.

Разлог за доношење ове одлуке садржан је у потреби стварања неопходних услова за планско уређење и коришћење простора – изменом обухвата Плана, односно повећањем површине обухвата, изменом постојећих планских решења, као и проширењем намене компатибилним наменама као што су: становање, пословање, друге јавне и остале намене, објекти саобраћајне и комуналне инфраструктуре, како би Планом била обухваћена целина усклађена са подручјем у ком се налази, а које карактерише убрзан раст и развој. Такође, доношењем Генералног урбанистичког плана „Крагујевац 2030“ („Службени лист града Крагујевца“ број 24/23) настала је потреба усклађивања Одлуке о изради Измене и допуне дела Друге измене и допуне дела Плана детаљне регулације „Институт за стрна жита-радна зона Феникс“ са истим.

Комисија за планове Скупштине града Крагујевца на седници одржаној дана 12. јуна 2024. године разматрала је Нацрт одлуке о изменама и допунама Одлуке о изради Измене и допуне дела Друге измене и допуне дела Плана детаљне регулације „Институт за стрна жита-радна зона Феникс“ и сачинила Мишљење број 350-1430/24-I-01 којим констатује да је исти усаглашен са Законом о планирању и изградњи, Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања и важећим планским документима вишег реда.

Градска управа за развој и инвестиције, Секретаријат за локални економски развој, привреду, пољопривреду и заштиту животне средине, Одељење за заштиту животне средине, дало је Мишљење број XXIV-02-501-162/24 од 11. јуна 2024. године да за израду Измене и допуне дела Плана детаљне регулације „Институт за стрна жита - радна зона Феникс“, није потребна израда Стратешке процене утицаја плана на животну средину.

Завод за заштиту споменика културе Крагујевац доставио је Мишљење број 1673-02/2 од 10. јуна 2024. године да не постоји потреба израде Студије заштите непокретних културних добара у оквиру Измене и допуне дела Плана детаљне регулације „Институт за стрна жита - радна зона Феникс“.

Главни урбаниста града Крагујевца дао је Мишљење број 350-1477/24-I-01 од 13. јуна 2024. године да је предложени Нацрт одлуке о изменама и допунама Одлуке о изради Измене и допуне дела Друге измене и допуне дела Плана детаљне регулације „Институт за стрна жита-радна зона Феникс“ израђен у складу са чланом 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), члановима 32. до 36. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник Републике Србије“, број 32/19), и да плански основ за израду Плана представљају Генерални урбанистички план „Крагујевац 2030“ („Службени лист града Крагујевца“ број 24/23) и План генералне регулације „Радна зона Крагујевац и зона пословања“ („Службени лист града Крагујевца“ број 26/13 и 8/23 – исправка).

Ова одлука конципирана је кроз 11 чланова и то:

Чланом 1. ове одлуке извршена је ради прецизирања измена у називу Одлуке о изради Измене и допуне дела Друге измене и допуне дела Плана детаљне регулације „Институт за стрна жита - радна зона Феникс“ („Службени лист града Крагујевца“, број 14/23) тако да назив сада гласи:

"Одлука о изради Измене и допуне дела ~~Друге измене и допуне дела~~ Плана детаљне регулације „Институт за стрна жита - радна зона Феникс“

Чланом 2. ове одлуке извршена је ради прецизирања и усаглашавања измена у члану 1. Одлуке о изради Измене и допуне дела Друге измене и допуне дела Плана детаљне регулације „Институт за стрна жита - радна зона Феникс“ („Службени лист града Крагујевца“, број 14/23) тако да члан 1. сада гласи:

"Члан 1.

Одлуком о изради Измене и допуне дела ~~Друге измене и допуне дела~~ Плана детаљне регулације „Институт за стрна жита - радна зона Феникс“ (у даљем тексту: Одлука) приступа се изради измена и допуна дела ~~Друге измене и допуне дела~~ Плана детаљне регулације „Институт за стрна жита - радна зона Феникс“ („Службени лист града Крагујевца“, број 33/22)."

Чланом 3. ове одлуке извршена је ради прецизирања и додатног појашњења измена и допуна у члану 2. Одлуке о изради Измене и допуне дела Друге измене и допуне дела Плана детаљне регулације „Институт за стрна жита - радна зона Феникс“ („Службени лист града Крагујевца“, број 14/23) тако да члан 2. сада гласи:

"Члан 2.

Оквирна граница Измене и допуне дела ~~Друге измене и допуне дела~~ Плана детаљне регулације „Институт за стрна жита - радна зона Феникс“ (у даљем тексту: План) иде регулацијом улице Миодрага Влајића Шуке - државног пута IB реда 24, регулацијом улице Слободе, наставља регулацијом планиране блоковске саобраћајнице, (к.п. бр. 10418/20 КО Крагујевац 4), међном линијом између: кп. бр. 10418/19 и 10418/25; 10418/25 и 10422/4; 10418/25 и 10418/7 затим границом намене Државни Дата центар и границом кп. бр. 10417/1 КО Крагујевац 4 до укрштања са улицом Миодрага Влајића Шуке - државним путем IB реда 24, до улице Саве Ковачевића, наставља улицом Саве Ковачевића до укрштања са улицом Миодрага Влајића – Шуке - државног пута IB реда 24, наставља улицом Миодрага Влајића – Шуке до међне линије између кп. бр. 10472/25 и 10470/7 КО Крагујевац 4; кп. бр. 10472/25 и 10480/3 КО Крагујевац 4; 10472/26 и 10472/24 и 10472/23

и катастарске међне линије између кп.бр. 10472/19 и 10472/25 КО Крагујевац 4, иде даље дуж регулационе линије улице Миодрага Влајића – Шукесве до почетне тачке описа границе обухвата".

Катастарске парцеле у обухвату Плана припадају катастарској општини Крагујевац 4.

~~Површина обухвата Плана износи приближно 18,19 ha и обухватаће катастарске парцеле број 10418/23, 10418/20, 10418/22, 10418/24 и 10418/21 све КО Крагујевац 4, с тим да ће се тачан попис катастарских парцела утврдити у фази израде Нацрта плана након прибављања катастарско топографско подлоге од Републичког геодетског завода и утврђивања коначне границе Плана, у складу са законом.~~

Површина обухвата Плана износи приближно 28.87.41 ha.

~~Оквирна граница обухвата Плана дата је на графичком прилогу: Извод из Друге измене и допуне дела Плана детаљне регулације „Институт за стрна жита - радна зона Феникс“, Планирана намена површина са границом обухвата Плана, који је саставни део ове одлуке.~~

Оквирна граница обухвата Плана дата је на графичком прилогу: Катастарско топографска подлога са границом обухвата Плана, који је саставни део ове одлуке."

Коначна граница обухвата Плана, као и тачан попис катастарских парцела, биће утврђена приликом израде и верификације Нацрта плана.

Чланом 4. ове одлуке извршена је ради прецизирања и додатног појашњења допуна у члану 3. Одлуке о изради Измене и допуне дела Друге измене и допуне дела Плана детаљне регулације „Институт за стрна жита - радна зона Феникс („Службени лист града Крагујевца“, број 14/23) тако да члан 3. сада гласи:

"Члан 3.

Плански основ за израду Плана је **Генерални урбанистички план „Крагујевац 2030“ („Службени лист града Крагујевца“, број 24/23) - у даљем тексту: ГУП и План генералне регулације „Радна зона Крагујевац и зона пословања“ („Службени лист града Крагујевца“, број 26/13), у даљем тексту: ПГР.**

Предметно подручје налази се у северном делу Града на удаљености од око 1.700 m од центра града у Месној заједници „Бубањ“. Целокупан обухват Плана се налази у грађевинском подручју.

Према ПГР-у површине у обухвату Плана имају претежну намену:

- површине и објекти остале намене: пословање 1 и становање високих густина А.1.2;
- површине и објекти јавне намене: објекти и мрежа саобраћајне и комуналне инфраструктуре.

Обухват Плана тангира државни пут IB реда 24 и део је најзначајније пословне зоне на једном од главних праваца повезивања са главним градским центром – потез дуж трасе државног пута IB реда 24. За ову зону ПГР предвиђа активирање и изградњу објеката и уређење простора од значаја не само за Град, већ и Шумадијски регион, односно Републику Србију.

Основна концепција развоја овог простора према ГУП-у је нова изградња на неизграђеном земљишту, опремање насеља потребним јавним и осталим функцијама у складу са ГУП-ом."

Чланом 5. ове одлуке извршена је ради прецизирања измена у члану 5. Одлуке о изради Измене и допуне дела Друге измене и допуне дела Плана детаљне регулације „Институт за стрна жита - радна зона Феникс („Службени лист града Крагујевца“, број 14/23) тако да члан 5. сада гласи:

"Члан 5.

Визија и циљеви израде Плана су:

- ~~происпитивање реализације планских решења, происпитивање регулације и односа површина јавне и остале намене; стварање услова за планско уређење и коришћење простора;~~
- регулација површина и објеката јавне намене;
- дефинисање правила уређења, правила грађења и начина коришћења земљишта;
- развој комуналне и саобраћајне инфраструктуре;
- дефинисање услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа;
- дефинисање правила за спровођење Плана."

Чланом 6. ове одлуке извршена је ради прецизирања допуна члана 6. Одлуке о изради Измене и допуне дела Друге измене и допуне дела Плана детаљне регулације „Институт за стрна жита - радна зона Феникс („Службени лист града Крагујевца“, број 14/23) тако да члан 6. сада гласи:

"Члан 6.

План ће се односити на измену **обухвата Плана и планских решења** сагласно потребама за промену намене „индустрија“ у намену „комерцијалне делатности са компатибилним наменама“ (становање, пословање, друге јавне и остале намене, објекти саобраћајне и комуналне инфраструктуре), уз преиспитивање регулационих елемената и прецизирање правила уређења и грађења, **а у складу са ГУП-ом односно планом ширег подручја.**"

Чланом 7. ове одлуке извршена је ради усаглашавања допуна члана 12. Одлуке о изради Измене и допуне дела Друге измене и допуне дела Плана детаљне регулације „Институт за стрна жита - радна зона Феникс („Службени лист града Крагујевца“, број 14/23) тако да члан 12. сада гласи:

"Члан 12.

За потребе израде Плана није потребна израда стратешке процене утицаја плана на животну средину, у складу са Одлуком Градске управе за развој и инвестиције о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину Измене и допуне дела Друге измене и допуне дела Плана детаљне регулације „Институт за стрна жита - радна зона Феникс“ број 350-877/23-XXIV од 9. јуна 2023. године **и Одлуком о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину Измене и допуне дела Плана детаљне регулације „Институт за стрна жита-радна зона Феникс“, број 350-1408/24 - XXIV од 12. јуна 2024. године.**

Одлука~~е~~ из става 1. овог члана ~~јесу~~ саставни део ове одлуке."

Чланом 8. ове одлуке извршена је ради усаглашавања са Законом, допуна Одлуке о изради Измене и допуне дела Друге измене и допуне дела Плана детаљне регулације „Институт за стрна жита - радна зона Феникс („Службени лист града Крагујевца“, број 14/23) новим чланом 12а који гласи:

„Члан 12а

За потребе израде Плана није потребна израда Студије заштите непокретних културних добара а у складу са Мишљењем Завода за заштиту споменика културе Крагујевац."

Чланом 9. ове одлуке дато је овлашћење Одбору за прописе да изврши правно техничку редакцију, утврди и објави пречишћен текст Одлуке о изради Измене и допуне дела Плана детаљне регулације „Институт за стрна жита-радна зона Феникс“.

Чланом 10. ове одлуке уређено је питање објављивања ове одлуке, односно да ће се иста објавити у Централном регистру планских докумената.

Чланом 11. ове одлуке дефинисано је у складу са чланом 196. став 3. и 4. Устава Републике Србије („Службени гласник Републике Србије“, број 98/06 и 115/21) да иста ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Крагујевца“.

Доношење ове одлуке не повлачи исплату додатних средстава из буџета града Крагујевца.

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

Број: _____

У Крагујевцу, _____ 2024. године

ПРЕДСЕДНИК,

Ивица Момчиловић



Република Србија
Град Крагујевац
Градска управа за развој и инвестиције
Број: 350-1408/24 – XXIV
Датум: 12. јун 2024. године
Крагујевац

Градска управа за развој и инвестиције, на основу члана 9. став 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број 135/04 и 88/10), у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-Одлука УС, 50/13-Одлука УС и 98/13 Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 50/21 и 62/23) и члана 11. став 1. алинеја 4. Одлуке о организацији Градских управа града Крагујевца („Службени лист града Крагујевца“, број 37/21- пречишћен текст и 14/23), по претходно прибављеном Мишљењу Секретаријата за локални економски развој, привреду, пољопривреду и заштиту животне средине, Одељења за заштиту животне средине број XXIV-02-501-162/24 од 11. јуна 2024. године, доноси:

ОДЛУКУ

**о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину
Измене и допуне дела Плана детаљне регулације
„Институт за стрна жита - радна зона Феникс“**

Члан 1.

Не приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Измене и допуне дела Плана детаљне регулације „Институт за стрна жита - радна зона Феникс“.

Члан 2.

Оквирна граница Измене и допуне дела Плана детаљне регулације „Институт за стрна жита - радна зона Феникс“ (у даљем тексту: План) иде регулацијом улице Миодрага Влајића Шукe - државног пута IB реда 24, регулацијом улице Слободе, наставља регулацијом планиране блоковске саобраћајнице, (к.п. бр. 10418/20 КО Крагујевац 4), међном линијом између: кп. бр. 10418/19 и 10418/25; 10418/25 и 10422/4; 10418/25 и 10418/7 затим границом намене Државни Дата центар до улице Саве Ковачевића, наставља улицом Саве Ковачевића до укрштања са улицом Миодрага Влајића – Шукe - државног пута IB реда 24, наставља улицом Миодрага Влајића – Шукe до међне линије између кп.бр. 10472/25 и 10470/7 КО Крагујевац 4; кп.бр. 10472/25 и 10480/3 КО Крагујевац 4; 10472/26 и 10472/24 и 10472/23 и катастарске међне линије између кп.бр. 10472/19 и 10472/25 КО Крагујевац 4, иде даље дуж регулационе линије улице Миодрага Влајића – Шукe све до почетне тачке описа границе обухвата“.

Катастарске парцеле у обухвату Плана припадају катастарској општини Крагујевац 4.

Површина обухват Плана износи приближно 28.87.41 ha.

Оквирна граница обухвата Плана дата је на графичком прилогу: Катастарско топографска подлога са границом обухвата Плана, који је саставни део ове одлуке.“

Конечна граница обухвата Плана, као и тачан попис катастарских парцела, биће утврђена приликом израде и верификације Нацрта плана.

Члан 3.

Плански основ за израду Плана је Генерални урбанистички план „Крагујевац 2030“ („Службени лист града Крагујевца“, број 24/23) - у даљем тексту: ГУП и План генералне регулације „Радна зона Крагујевац и зона пословања“ („Службени лист града Крагујевца“, број 26/13), у даљем тексту: ПГР.

Предметно подручје налази се у северном делу Града на удаљености од око 1.700 m од центра града у Месној заједници „Бубањ“. Целокупан обухват Плана се налази у грађевинском подручју.

Према ПГР-у површине у обухвату Плана имају претежну намену:

- површине и објекти остале намене: пословање 1 и становање високих густина A.1.2;
 - површине и објекти јавне намене: објекти и мрежа саобраћајне и комуналне инфраструктуре.
- Обухват Плана тангира државни пут IB реда 24 и део је најзначајније пословне зоне на једном од главних праваца повезивања са главним градским центром – потез дуж трасе државног пута IB реда 24. За ову зону ПГР предвиђа активирање и изградњу објеката и уређење простора од значаја не само за Град, већ и Шумадијски регион, односно Републику Србију.
- Основна концепција развоја овог простора према ГУП-у је нова изградња на неизграђеном земљишту, опремање насеља потребним јавним и осталим функцијама у складу са ГУП-ом."

Члан 4.

Основни принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора су:

- примена савремених принципа у планирању, уређењу и заштити простора;
- заштита јавног интереса;
- заштита, уређење и одрживо коришћење културног наслеђа и
- унапређење животне средине.

Члан 5.

Визија и циљеви израде Плана су:

- стварање услова за планско уређење и коришћење простора;
- регулација површина и објеката јавне намене;
- дефинисање правила уређења, правила грађења и начина коришћења земљишта;
- развој комуналне и саобраћајне инфраструктуре;
- дефинисање услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа;
- дефинисање правила за спровођење Плана."

Члан 6.

План ће се односити на измену обухвата Плана и планских решења сагласно потребама за промену намене „индустрија“ у намену „комерцијалне делатности са компатибилним наменама“ (становање, пословање, друге јавне и остале намене, објекти саобраћајне и комуналне инфраструктуре), уз преиспитивање регулационих елемената и прецизирање правила уређења и грађења, а у складу са ГУП-ом односно планом ширег подручја."

Члан 7.

План ће садржати текстуални и графички део.

Текстуални део Плана садржаће општи део и плански део.

Општи део Плана садржаће образложење правног и планског основа у виду извода из плана вишег реда, односно ширег подручја, опис обухвата плана са пописом катастарских парцела и опис постојећег стања.

Плански део садржаће правила уређења и правила грађења.

Саставни део Плана је и Документациона основа.

Члан 8.

На основу елемената из ове Одлуке и Мишљења Секретаријата за локални економски развој, привреду, пољопривреду и заштиту животне средине, Одељења за заштиту животне средине да намена простора у обухвату Измене и допуне дела Плана детаљне регулације „Институт за стрна жита - радна зона Феникс“, не представља оквир за одобравање будућих пројеката одређених прописима којима се одређује стратешка процена утицаја на животну средину, оцењено је да не постоји могућност значајних утицаја плана на животну средину, јер се измена односи на изградњу на неизграђеном земљишту, опремање насеља потребним јавним и осталим функцијама у складу са ГУП-ом, а предметни план ће бити обухваћен Планом генералне регулације „Радна зона зона Крагујевац и зона пословања“ за који је донето мишљење да је потребна стратешка процена утицаја на животну средину па се из тог разлога не приступа изради стратешке процене утицаја на животну средину Измене и допуне дела Плана детаљне регулације „Институт за стрна жита - радна зона Феникс“.

Одлука је саставни део Одлуке о изради Измене и допуне дела Плана детаљне регулације „Институт за стрна жита - радна зона Феникс“.

Ову Одлуку објавити у „Службеном листу града Крагујевца“.

ВД начелника
Снежана Петровић



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА
Комисија за планове
Број: 350-1430/24-I-01
Дана: 12.06.2024. године
К Р А Г У Ј Е В А Ц

Комисија за планове Скупштине града Крагујевца на основу чл. 46. и 52. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-Одлука УС, 50/13-Одлука УС, 98/13-Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) и чл. 32-36. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС”, бр. 32/19), чл. 2. Одлуке о образовању Комисије за планове („Службени лист града Крагујевца”, бр. 24/19, 13/21 и 2/23), а у складу са чл. 26. Пословника о раду Комисије за планове (бр. 110-28/23-I-01 од 01.06.2023. године), на седници одржаној 12.06.2024. године, сачинила је

М И Ш Љ Е Њ Е

о Нацрту Одлуке о изменама и допунама Одлуке о изради Измене и допуне дела Друге измене и допуне дела Плана детаљне регулације „Институт за стрна жита-радна зона Феникс”

Седница Комисије за планове (у даљем тексту: Комисија), која је разматрала *Нацрт Одлуке о изменама и допунама Одлуке о изради Измене и допуне дела Друге измене и допуне дела Плана детаљне регулације „Институт за стрна жита-радна зона Феникс”*, одржана је 12. јуна 2024. године у згради Града Крагујевца (сала 105).

Комисија је радила у саставу: Иван Радуловић, председник, Аца Станковић, заменик председника, Невена Мићић, секретар, Светлана Чеперковић, Марица Мијајловић, Јелена Думбеловић и Невена Благојевић, чланови.

Седници Комисије су присуствовали и: представници Градске управе за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење, Татјана Јовановић, дипл.инж.арх. и Александра Марковић, маст.инж.арх.; представници Градске управе за развој и инвестиције, Наташа Ристић, маст.инж.менаџмента и Смиљана Стојановић, дипл.правник; и представник ЈП „Урбанизам” (које је припремило Нацрт Одлуке), Томислав Спасенић, дипл.простор.план.

Нацрт Одлуке о изменама и допунама Одлуке о изради Измене и допуне дела Друге измене и допуне дела Плана детаљне регулације „Институт за стрна жита-радна зона Феникс”, (у даљем тексту: Нацрт Одлуке), Комисији за планове на разматрање је доставила Градска управа за развој и инвестиције. Достављени материјал садржи: текстуални део Нацрта Одлуке; графички прилог границе обухвата плана; Мишљење о потреби израде Стратешке процене утицаја плана на животну средину (Одељење за заштиту животне средине – Градска управа за развој и инвестиције); Мишљење о потреби израде Студије заштите непокретних културних добара (Завод за заштиту споменика културе Крагујевац).

Измене и допуне Одлуке о изради Плана се односе на проширење планског обухвата, која делимично обухвата површину изван обухвата плана који је био предмет измене и допуне (Друга измена и допуна дела Плана детаљне регулације „Институт за стрна жита-радна зона Феникс”). Такође, плански основ за израду плана, представљаће и Генерални урбанистички план „Крагујевац 2030” (у даљем тексту: ГУП), којим је утврђена обавеза имплементације генералних решења ГУП-а (односно разраде његових просторно-програмских усмерења), кроз преиспитивање израђених планова генералне регулације (у конкретном случају Плана генералне регулације „Радна зона Крагујевац и зона пословања”, који представља плански основ за израду предметног плана), уз ревизију делова који захтевају усаглашавање са ГУП-ом.

Предметни План би обухватио површину од око 29 ha.

Израда измене и допуне Плана се односи на: стварање услова за планско уређење и коришћење простора, чија основна концепција развоја обухвата нову изградњу на неизграђеном земљишту и опремање насеља потребним јавним и осталим функцијама; регулацију површина и објеката јавне намене; дефинисање правила уређења, правила грађења и начина коришћења земљишта, развоја комуналне и саобраћајне инфраструктуре, услова и мера заштите животне средине, природних и

културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа, као и правила за спровођење Плана, а све у складу са поставкама планова вишег реда.

Плански основ за израду предметног Плана представљају Генерални урбанистички план „Крагујевац 2030“, „Службени лист града Крагујевца“, број 24/23 и План генералне регулације „Радна зона Крагујевац и зона пословања“, „Службени лист града Крагујевца“ бр. 26/13 и и 8/23 – исправка техничке грешке.

Након представљања Нацрта Одлуке од стране представника ЈП „Урбанизам“, (излагач: Томислав Спасенић, дипл.простор.план.), чланови Комисије су, разматрајући да ли је достављени Нацрт Одлуке усаглашен са чл. 46 Закона о планирању и изградњи, чл. 32-36. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања, као и са важећим планским документима (плановима вишег реда), утврдили да Нацрт Одлуке није у супротности са поменути законским актима, као ни са условима и смерницама планских докумената вишег реда.

ЗАКЉУЧАК

Комисија за планове (једногласно), даје **позитивно мишљење** поводом разматраног *Нацрта Одлуке о изменама и допунама Одлуке о изради Измене и допуне дела Друге измене и допуне дела Плана детаљне регулације „Институт за стрна жита-радна зона Феникс“*, с обзиром да је исти усаглашен са Законом о планирању и изградњи, Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања и важећим планским документима вишег реда.

МИШЉЕЊЕ поводом Нацрта Одлуке о изменама и допунама Одлуке о изради Измене и допуне дела Друге измене и допуне дела Плана детаљне регулације „Институт за стрна жита-радна зона Феникс“, са закључком Комисије за планове, прослеђује се органу надлежном за послове урбанистичког планирања, односно подносиоцу захтева за разматрање Нацрта Одлуке (Градска управа за развој и инвестиције), на даљу законску надлежност.

СЕКРЕТАР КОМИСИЈЕ

Nevena
Mičić

Digitally signed by
Nevena Mičić
Date: 2024.06.13
08:09:26 +02'00'

Невена Мићић, дипл.инж.арх.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

ИВАН РАДУЛОВИЋ
011573256 Sign

Digitally signed by ИВАН РАДУЛОВИЋ 011573256
Sign
DN: c=RS, serialNumber=PNORD-1004974720018,
serialNumber=CAIRS-011573256,
sn=РАДУЛОВИЋ, givenName=ИВАН, cn=ИВАН
РАДУЛОВИЋ 011573256 Sign
Date: 2024.06.13 07:52:05 +02'00'

Иван Радуловић, дипл.инж.арх.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД КРАГУЈЕВАЦ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА РАЗВОЈ И
ИНВЕСТИЦИЈЕ
Секретаријат за локални
економски развој, привреду,
пољопривреду и заштиту
животне средине
Одељење за заштиту животне
средине
Број: XXIV-02-501-162/24
Датум: 11. јун 2024. године
КРАГУЈЕВАЦ

Градска управа за развој и инвестиције, Секретаријат за локални економски развој, привреду, пољопривреду и заштиту животне средине, Одељење за заштиту животне средине, на основу члана 9. став 1. и члана 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04 и 88/10), а на захтев Службе за просторно планирање, Одељења за планирање и припрему инвестиција, Градске управе за развој и инвестиције, број 350-1408/24-XXIV, од 06.06.2024. године, а на основу Решења о давању овлашћења в.д. начелника управе, број 035-334-XXIV од 14. марта 2024. године, даје:

МИШЉЕЊЕ

да **НИЈЕ ПОТРЕБНА** израда Стратешке процене утицаја на животну средину за израду Измене и допуне дела Друге измене и допуне дела Плана детаљне регулације "Институт за стрна жита – радна зона Феникс".

Образложење

Градска управа за развој и инвестиције, Секретаријат за инвестиције, Одељење за планирање и припрему инвестиција, Служба за просторно планирање, доставила је предлог Одлуке за Измене и допуне дела Друге измене и допуне дела Плана детаљне регулације "Институт за стрна жита – радна зона Феникс" ("Службени лист града Крагујевца", број 14/23), са захтевом да се да мишљење о потреби израде Стратешке процене утицаја на животну средину за поменути израду измене и допуне Плана.

Површина обухвата Плана износи приближно 28.87.41 ha

III
КРАГУЈЕВАЦ

Генерални урбанистички план Крагујевац 2030" ("Службени лист града Крагујевца", број 24/23) - у даљем тексту: ГУП је непосредни плански основ за предметни план.

Основни План у предметном блоку на највећој површини планира површине и објекте јавне намене - мешовите јавне намене и у мањем делу постојеће пословање. **Измена** се односи на промену односа површина јавне и остале намене према програму града. Основна концепција развоја овог простора према ГУП-у је нова изградња на неизграђеном земљишту, опремање насеља потребним јавним и осталим функцијама у складу са ГУП-ом.

Графички део Плана израђује се на овереном катастарско топографском плану у одговарајућој размери.

Основни принципи просторног развоја су:

- примена савремених принципа у планирању, уређењу и заштити простора;
- заштита јавног интереса;
- заштита, уређење и одрживо коришћење културног наслеђа;
- унапређење животне средине.

Циљеви израде друге измене и допуне дела ПДР-а су:

- промена односа површина јавне и остале намене;
- регулација површина и објеката јавне намене;
- дефинисање правила уређења, правила грађења и начина коришћења земљишта;
- развој комуналне и саобраћајне инфраструктуре;
- дефинисање услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа;
- дефинисање правила за спровођење плана.

Концепт намене и решења простора обухвата земљиште за површине и објекте јавне и остале намене. Структуру коришћења земљишта у оквиру јавне намене чине површине за објекте јавне намене са пратећим компатибилним наменама, саобраћајна инфраструктура, а у оквиру површина остале намене претежно пословање са пратећим компатибилним наменама.

Имајући у виду просторни обухват за израду Измене и допуне дела Друге измене и допуне дела Плана детаљне регулације **"Институт за стрна жита – радна зона Феникс", у Крагујевцу**, нацрт предметног плана не представља оквир за одобравање будућих пројеката одређених прописима којима се одређује стратешка процена утицаја на животну средину, јер се **измена** односи на изградњу на неизграђеном земљишту, опремање насеља потребним јавним и осталим функцијама у складу са ГУП-ом, а и предметни план биће обухваћен Планом генералне регулације **"Радна зона Крагујевац и зона пословања"**, за који је донето

мишљење да потребна стратешка процена утицаја на животну средину. Из тих разлога предметна измена и допуна Плана **НЕ ПОДЛЕЖЕ ОБАВЕЗИ ИЗРАДЕ стратешке процене** утицаја, сходно одредби члана 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04 и 88/10).

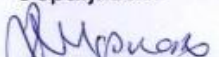
Имплементацијом предложених мера заштите животне средине које ће предвидети сам план, може се обезбедити очување квалитета животне средине и здравља људи. Приликом реализације плана (прибављања одобрења за изградњу пројекта) потребно је поступити по Закону о процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр. 135/04 и 36/09).

по
овлашћењу ВД начелника управе
СЕКРЕТАР СЕКРЕТАРИЈАТА:



Гордана Марковић

Обрађивач:


Драгана Мркаљ



Завод за заштиту
споменика културе
Крагујевац

број: 1673-02/2
датум: 10.06.2024. год

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД КРАГУЈЕВАЦ: ГРАДСКА УПРАВА ЗА РАЗВОЈ И ИНВЕСТИЦИЈЕ

ДЕЛОВОДНИ БРОЈ АКТА
1729/24
Датум: 11.06.2024
Крагујевац

Град Крагујевац
Градска управа за развој и
инвестиције

ПРЕДМЕТ: Одговор на захтев за достављање података о потреби израде
Студије заштите непокретних културних добара

Поштовани,

На основу вашег захтева број 350-1408/24-XXIV од 06.06.2024. године
заведеног у Заводу под бројем 1673-02/1 од 06.06.2024. године обавештавамо вас
о следећем

- мишљења смо да не постоји потреба израде Студије заштите у оквиру
Одлуке о изменама и допунама Одлуке о изради Измене и допуне дела Друге
измене и допуне дела Плана детаљне регулације „Институт за стрна жита-
радна зона Феникс“.

Податке дали :

Марија Каличанин- Крстић, дипл. археол.

Зоран Јаглић, дипл. инж. арх.

Милица Томић, мастер етнол-антропол.

Александра Стефановић, дипл. историч. умет.

Правна обрада

Предраг Вукашиновић, мастер правник

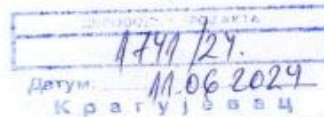
Директор
Ненад Карамиджковић

34000 Крагујевац, Крагујевачког октобра бр. 184, Тел: 034/335-595, факс: 034/335-347, 034/335-479
Текући рачун: 840-200664-21 код Управе за јавна плаћања организационо јединица Крагујевац
Матични број: 7151411, Шифра делатности: 92522



Република Србија
Град Крагујевац
Градска управа за финансије и јавне набавке
Секретаријат за финансијске послове
директних буџетских корисника
Одељење финансијских послова за Управу
за развој и инвестиције и Управу за имовинске послове,
урбанизам и озакоњење
Број: 157/24-XXVI-01
Датум: 11.06.2024. године
Крагујевац

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД КРАГУЈЕВАЦ ГРАДСКА УПРАВА ЗА РАЗВОЈ И ИНВЕСТИЦИЈЕ



ГРАДСКА УПРАВА ЗА РАЗВОЈ И ИНВЕСТИЦИЈЕ

ПРЕДМЕТ: Мишљење

Поштовани,

на основу Вашег захтева број XXIV-1988/24, од 11. јуна 2024. године, а у вези са мишљењем о одређеним средствима за нацрт Одлуке о изменама и допунама Одлуке о изради Измене и допуне дела Друге измене и допуне дела Плана детаљне регулације „Институт за стрна жита-радна зона Феникс“ обавештавамо Вас да су средства планирана Финансијским планом Градске управе за развој и инвестиције и Одлуком о буџету града Крагујевца за 2024. годину („Службени лист града Крагујевца, број 13/2024), у оквиру раздела 8 – Градска управа за развој и инвестиције, Програм 15-Опште услуге локалне самоуправе, ПА/П 0001-Функционисање локалне самоуправе и градских општина, функција 130-Опште услуге, на апропријацији број 206, економска класификација 515-Нематеријална имовина, извор 01 у укупном износу од 25.200.000,00 динара са ПДВ-ом.

С поштовањем,

Начелник Одељења

Марио Боришић



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА
Главни урбаниста града Крагујевца
Број: 350-1477/24-I-01
Дана: 13.06.2024. године
КРАГУЈЕВАЦ

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД КРАГУЈЕВАЦ
Градска управа за развој и инвестиције
Секретаријат за инвестиције
Одељење за планирање и припрему инвестиција
Служба за просторно планирање
КРАГУЈЕВАЦ

Поводом Вашег дописа број 350-1408/24-XXIV-01 од 13.06.2024.године, достављам Вам следеће

МИШЉЕЊЕ

Предложени нацрт **Одлуке о изменама и допунама Одлуке о изради Измене и допуне дела Друге измене и допуне дела Плана детаљне регулације „Институт за стрна жита – радна зона Феникс“** израђен је у складу са чл. 46 Закона о планирању и изградњи изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), као и са чл. 32 - 36. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник Републике Србије", број 32/19). Плански основ за израду Плана представљају Генерални урбанистички план „Крагујевац 2030“ ("Службени лист града Крагујевца", број 24/23) и План генералне регулације "Радна зона Крагујевац и зона пословања" ("Службени лист града Крагујевца", број 26/13).

Комисија за планове Скупштине града Крагујевца је у вези са тим, претходно већ дала **Мишљење о нацрту Одлуке о изменама и допунама Одлуке о изради Измене и допуне дела Друге измене и допуне дела Плана детаљне регулације „Институт за стрна жита – радна зона Феникс“** (бр. 350-1430/24-I-01 од 12.06.2024. године), које је упућено надлежној градској управи за послове урбанистичког планирања (Градска управа за развој и инвестиције).

ГЛАВНИ УРБАНИСТА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

ИВАН
РАДУЛОВИЋ
011573256 Sign

Digitally signed by IVAN RADULOVICH
011573256 Sign
DN: c=RS,
serialNumber=PWORS-1004014720018,
serialNumber=CA-RG-011573256,
cn=IVAN RADULOVICH, givenName=IVAN,
sn=IVAN RADULOVICH 011573256 Sign
Date: 2024.06.13 12:50:03 +02'00'

Иван Радуловић, дипл.инж.арх.

